

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии-
глава местного самоуправления
городского округа город Кулебаки Нижегородской области


В.В. Сергеев

Протокол
о признании претендентов участниками аукциона,
проводимого в электронной форме (открытый по составу участников) (назначенного к
проведению на 22 октября 2021 года в 10 часов 00 минут по московскому времени, на
электронной торговой площадке АО «Электронные торговые системы» [https://www.etp-](https://www.etp-torgi.ru)
[torgi.ru](https://www.etp-torgi.ru) «Аукцион 10458-1»

г. Кулебаки Нижегородской области

от 20.10.2021 года 10 час. «05» мин.

Протокол №: 10458-1

Продавец: администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области (почтовый, юридический адрес Продавца: 607018, Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д. 49).

Наименование имущества:

На аукцион выставлено следующее имущество, связанное общим назначением (принадлежностью), являющееся муниципальной собственностью городского округа город Кулебаки Нижегородской области, находящееся по адресу: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Осипенко:

- здание складских помещений, площадью 93,8 кв.м., с кадастровым номером: 52:38:0010003:829, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Осипенко, д.32;

- сторожевая будка, площадью 36,6 кв.м., с кадастровым номером: 52:38:0010003:828, расположенная по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Осипенко, д.31

с земельным участком, площадью 1245,0 кв.м., с кадастровым номером: 52:38:0020002:3110, расположенным по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.о.г. Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Осипенко, з/у 31

и навесом, находящимся по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул.Осипенко, з/у 31.

Краткое описание имущества: изложено в информационном сообщении об условиях приватизации муниципального имущества.

Месторасположение объекта приватизации:

607018, Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Кулебаки, ул. Осипенко, д 31, д.32.

Начальная цена продажи имущества:

Начальная цена продажи за выставленное на аукцион имущество установлена на основании отчёта об оценке рыночной величины ежемесячной арендной платы на право заключения договоров аренды и выкупной стоимости №2258/240/28 от 03.06.2021г., выполненного независимым оценщиком ООО «Ариороса» и составляет:

- **1 722 000,0** (Один миллион семьсот двадцать две тысячи) рублей 00 копеек (включая стоимость зданий и навеса, стоимость земельного участка и с учетом НДС);

Из них:

- **1 384 000,0** (Один миллион триста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (за земельный участок (НДС не облагается);

- 338 000,0 (Триста тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (за имущество, включая стоимость зданий и навеса, с учетом НДС);

в том числе:

- НДС– 56 333,33 (Пятьдесят шесть тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки (20 % от стоимости зданий и навеса).

Дата публикации информационного сообщения: 21.09.2021 года.

Место публикации: электронная торговая площадка АО «Электронные торговые системы» <https://www.etp-torgi.ru>. (а также на официальном Интернет - сайте <http://кулебаки-округ.рф> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <https://www.torgi.gov.ru>).

Количество рассмотренных / отозванных заявок: 2/0

В течение установленного срока приема заявок на участие в торговой процедуре «Аукцион 10458-1» в установленном порядке было подано и зарегистрировано 2 заявки. Отозванных заявок – не имеется. Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торговой процедуре «Аукцион 10458-1» - не имеется.

Рассматриваемые вопросы:

1. Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1».

2. Утверждение протокола о признании претендентов участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1».

Комиссией по рассмотрению заявок и документов от претендентов на участие в аукционе и признанию претендентов участниками аукциона, либо отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, с указанием оснований отказа, а также по оформлению Протокола определения участников (Протокола о признании Претендентов участниками аукциона), **в следующем составе:**

Председатель комиссии:

Сергеев Виктор Вячеславович

Глава местного самоуправления
г.о.г. Кулебаки Нижегородской области;

Члены комиссии:

Борисова Анна Валерьевна

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области;

Куприянова Юлия Юрьевна

Начальник юридического отдела администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области;

Скотникова Светлана
Станиславовна

Начальник сектора по имущественным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области (секретарь комиссии)

были приняты следующие решения:

Решение по вопросу №1:

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1»:

Допустить, к участию в аукционе следующих претендентов, признав их участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1»:

№	Наименование претендента, признанного участником	№ заявки	Дата и время поступления заявки
1.	Публичное акционерное общество «Русполимет» в лице генерального директора Клочая Максима Викторовича	196749	12.10.2021 г. в 15-01
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Завод» Старт» в лице директора Кутепова Алексея Олеговича	828211	13.10.2021 г. в 11-12

Претенденты представили полный пакет документов в соответствии с требованиями действующего законодательства. Задатки от претендентов в размере 20 % от начальной цены имущества в сумме:

1.1. ПАО «Русполимет» оплатило - 344 400,0 (Триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

1.2. ООО «Завод» Старт» оплатило - 344 400,0 (Триста сорок четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек,

поступили в срок, установленный информационным сообщением (согласно данным торговой площадки АО «Электронные торговые системы» <https://www.etp-torgi.ru>).

Решение по вопросу №2:

Утверждение протокола о признании претендентов участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1»:


- утвердить протокол о признании претендентов участниками торговой процедуры «Аукцион 10458-1».

Члены комиссии:

 /А.В. Борисова/

 /Ю.Ю. Куприянова/

Член комиссии (секретарь):

 /С.С. Скотникова/